



PEMERINTAH KABUPATEN KOLAKA TIMUR
KECAMATAN DANGIA

Desa Gunung Jaya, Kec. Dangia, Kab. Kolaka Timur

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

PEKERJAAN :

PERENCANAAN LANJUTAN PEMBANGUNAN PAGAR KANTOR CAMAT 2024

LOKASI :

DESA GUNUNG JAYA

KECAMATAN DANGIA

KABUPATEN KOLAKA TIMUR

TAHUN ANGGARAN 2024



PEMERINTAH KABUPATEN KOLAKA TIMUR

KECAMATAN DANGIA

Desa Gunung Jaya, Kec. Dangia, Kab. Kolaka Timur

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

PEKERJAAN :

PERENCANAAN LANJUTAN PEMBANGUNAN PAGAR KANTOR CAMAT 2024 (APBD-2024)

1. LATAR BELAKANG

Kinerja institusi pemerintah banyak ditentukan oleh kualitas Sumber daya Manusia (SDM) dan produk berkualitas dan bermanfaat untuk masyarakat yang dihasilkan oleh institusi tersebut. Selain kedua faktor di atas, faktor prasarana dan sarana, khususnya ketersediaan dan kecukupannya, juga menjadi factor pendukung dalam pencapaian dan keberhasilan institusi pemerintah .

Dalam upaya peningkatan kinerja institusi di lingkungan Kecamatan Dangia Kabupaten Kolaka Timur, diperlukan tersedianya sarana dan prasarana dalam rangka mendukung kinerja ASN.

Untuk mencapai kondisi tersebut, diperlukan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024 yang ada di **Kecamatan Dangia** Kabupaten Kolaka Timur.

Maka untuk mendukung program tersebut, diperlukan perencanaan teknis kegiatan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024 yang berlokasi di Desa Gunung Jaya Kecamatan Dangia Kabupaten Kolaka Timur, yang pelaksanaannya akan dilakukan oleh Konsultan Perencana, yang pengadaannya melalui Pengadaan Jasa Konsultansi pada Kecamatan Lambandia Kabupaten Kolaka Timur Tahun Anggaran 2024.

2. MAKSUD DAN TUJUAN KEGIATAN.

2.1. Maksud Kegiatan

Maksud kegiatan adalah melaksanakan Jasa Konsultansi Perencanaan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024.

2.2. Tujuan Kegiatan

a. Tersedianya gambar rencana Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024.

- b. Tersedianya Engineer Estimate (EE) untuk rujukan perhitungan Owner Estimate (OE) dan/atau Harga Perkiraan Sendiri (HPS) Rencana Anggaran Biaya (RAB).
- c. Tersedianya dokumen pengadaan langsung konsultan untuk kegiatan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024.
- d. Tersedianya dokumen rujukan pelaksanaan kegiatan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024.

3. SASARAN KEGIATAN

Sasaran akhir kegiatan adalah tercapainya pelaksanaan Perencanaan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024, secara tepat mutu, tepat waktu, tertib administrasi dan keuangan.

4. NAMA, ORGANISASI PENGGUNA JASA DAN KEGIATAN

Pengguna Jasa : Kecamatan Dangia Kabupaten Kolaka Timur

Alamat : Desa Gunung Jaya Kecamatan Dangia Kabupaten Kolaka Timur.

5. PEMBIAYAAN

Pagu dana yang dialokasikan untuk kegiatan Belanja Jasa Konsultansi Perencanaan **Rp.4.587.150,- (Empat Juta Lima Ratus Delapan Puluh Tujuh Ribu Seratus Lima Puluh Rupiah)** termasuk PPN yang bersumber dana dari Dana Alokasi Umum (DAU) Kabupaten Kolaka Timur Tahun Anggaran 2024.

6. LINGKUP, LOKASI KEGIATAN, DATA DAN FASILITAS PENUNJANG.

6.1. Lingkup Kegiatan

Lingkup Kegiatan Perencanaan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024 di Kabupaten Kolaka Timur tidak terbatas pada kegiatan-kegiatan berikut :

- a. Melakukan Survey lokasi dan dimensi eksisting setiap lantai/bagian/komponen yang menjadi objek perencanaan.
- b. Membuat gambar lengkap dengan dimensi dan catatan bahan komponen dengan merujuk pada hasil survey.
- c. Mengumpulkan data dan/atau dokumen rujukan harga bahan, upah dan sewa peralatan yang berlaku di Kabupaten Kolaka Timur.
- d. Koordinasi dan Konsultasi dengan pengguna jasa untuk menampung saran, masukan dan aspirasi sebagai bahan pertimbangan dalam proses perencanaan teknis.

- e. Mengidentifikasi dan menghitung semua item pekerjaan dan volume yang dibutuhkan untuk kegiatan tersebut dalam rangka optimasi dengan alokasi dana yang tersedia.
- f. Membuat analisa harga satuan untuk setiap item pekerjaan yang ada pada kegiatan tersebut.
- g. Membuat gambar rencana terinci dengan mencantumkan ukuran, spesifikasi bahan dan skala yang cukup jelas.
- h. Mengidentifikasi dengan cermat semua item pekerjaan yang diperlukan dan menghitung volume dari setiap item pekerjaan, guna menyusun Estimate Engineer (EE) untuk Rencana Anggaran Biaya (RAB).
- i. Menyusun spesifikasi teknis, Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) serta jadwal rencana kegiatan Pelaksanaan Konstruksi dalam rangka penyiapan pengadaan konstruksi.
- j. Membuat laporan-laporan yang menjadi kewajiban konsultan perencana.

6.2. Lokasi Kegiatan

Perencanaan Lanjutan Pembangunan Pagar Kantor Camat 2024 berlokasi di **Desa Gunung Jaya Kecamatan Dangia Kabupaten Kolaka Timur.**

6.3. Data dan fasilitas penunjang

Pengguna jasa tidak menyediakan data maupun fasilitas penunjang kepada penyedia jasa (Konsultan Perencana) untuk kegiatan ini. Kebutuhan data dan fasilitas penunjang untuk pelaksanaan kegiatan ini disiapkan oleh penyedia jasa (Konsultan Perencana) sesuai dengan kebutuhan dan dimasukkan sebagai bagian dari rencana biaya (cost proposal dalam dokumen penawaran konsultan).

Dangia,

2024

Diketahui Oleh:

Pengguna Anggaran (PA)

CAMAT DANGIA

Kabupaten Kolaka Timur

I WAYAN GEDE EDY SANJAYA, SE.MM

NIP. 19830808 200901 1 001